



POIKKEAMISLUPAHAKEMUKSEEN TARVITTAVAT ASIAKIRJAT

- Poikkeamislupahakemuslomake erityisperusteluineen kaikilta osin täytettynä
- Asiakirja, joka osoittaa rakennuspaikan hallinnan (lainhuutotodistus, kauppakirja, vuokrasopimus tai muu vastaava)
- Ympäristökartta (kunnasta), joka osoittaa alueen sijainnin
 - o kaava-alueen ote yleis- tai asemakaavasta
 - o haja-asutusalueella ote 1:10 000 tai 1:20 000
- Asemapiirros 1:500
(Suomen rakennusmääräyskokoelma A 1-2)
- Selvitys naapurien kuulemisesta (rajanapurit sekä tien tai kapean vesistön takana olevat kiinteistöjen omistajat tai haltijat)
- Rakennuksen pääpiirustukset tarvittaessa 1 sarja
- Mikäli rakennuspaikan ajoliittymä tulee yleiseltä tieltä, tarvitaan Väyläviraston lupa liittymän tekemiseen, yksityistieltä tuleva uusi ajoliittymä tarvitsee yksityistien hoitokunnan luvan

Poikkeamislupien hinnat:

Tekninen lautakunta, myönnetty lupa	350,00 €
Tekninen lautakunta, hylätty lupa	150,00 €
Naapurin kuuleminen (kunta kuulee)	50,00 € / naapuri

